

「佐渡金銀山」保存・活用行動計画  
令和5年度事業点検・評価調書

3-18

3-18

|           |   |      |   |
|-----------|---|------|---|
| 章         | 第3章 佐渡金銀山の保存管理  | 取組項目 | 景観阻害要因についての関係者協議                                  |
| 節         |   | 事業主体 | 佐渡市生活環境課  |
| 事業(施策)名   | 18 景観阻害要因の調査  | 関連団体 | 県都市政策課、佐渡地域振興局地域整備部、佐渡市世界遺産推進課、佐渡市地域づくり課、佐渡市建築住宅課 |
| 事業実施期間    | H28～R6  |      |   |
| 事業概要      | <p>【事業目的】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 景観阻害要因への対応により、まちなみ・景観の維持・改善を図る。</li> </ul> <p>【事業内容】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 鉄塔や電柱、放置空き家等、景観阻害要因を抽出し、改善に向けて関係者と協議のうえ、具体的対策を検討・実施する。</li> </ul> <p>【本計画終了時点のゴール】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 景観阻害要因となる空き家を関係機関と連携して、随時現場確認等を実施し、法に基づく措置を講じる。</li> </ul>   |      |   |
| これまでの取組実績 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 空家特措法に基づく措置(助言・指導・勧告等)を講じた。<br/>特定空家等数 65件(R6年3月末現在)</li> <li>○ 空家特措法に基づく措置を推進するため、国・県に対し財政支援拡充の要望を行った。</li> <li>○ 管理不全空家等の所有者の相続人調査を県行政書士会に委託した。</li> </ul>   |      |   |
| 事業計画と実績   | <p>【R5年度計画】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 関係機関と連携のうえ、随時現場確認を実施し、危険な空家等の解消に努める。</li> <li>● 所有者(相続人等)の特定が困難な特定空家等について、行政書士への委託等により所有者の特定を進め、所有者等自らによる改善を依頼する。</li> <li>● 対応がなされない特定空家等については、法に基づく措置を講じる。</li> </ul> <p>【R5年度実績】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 適切に管理されていない空家等の現況を確認し、必要な措置を所有者等に指導した。<br/>特定空家等認定件数 18件(R6年3月末現在、以下同)<br/>助言・指導件数 39件<br/>特定空家等認定解除件数 22件(解体、修繕などによる改善)</li> </ul> |      |   |
| 課題・今後の取組  | <p>【課題】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 空家等の相続人調査に時間を要する場合、速やかに法に基づく措置等ができない。</li> </ul> <p>【今後の取組】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 関係機関と連携のうえ、随時現場確認を実施し、法に基づく措置を講じる。</li> <li>■ 所有者(相続人等)の特定が困難な特定空家等について、行政書士への委託等により所有者の特定を進め、所有者等自らによる改善を依頼する。</li> <li>■ 対応がなされない特定空家等については、法に基づく措置を講じる。</li> </ul>   |      |   |
| 事業評価      | <p>【ゴールに対するR5末の達成度】 ◇ 概ね計画通り目標を達成できたことからBとした。<br/>〔 A ・ <b>B</b> ・ C 〕<br/>来年度は登録後を見据え、関係機関と連携して管理不全空き家及び特定空家等の縮減を図っていきたい。</p>  |      |   |

A: 予定を上回る進捗  
B: 概ね予定どおり  
C: 遅れている。